

ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΤΣΙΑΤΣΑΠΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1995-2000

Η ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΑΥΤΟΨΙΑΣ



ΝΑ γωνία



ΒΑ γωνία



Ο δοξάτος στο 2^ο όροφο και η
εξέδρα των μουσικών



Ο ΒΔ καλός οντάς στο 2^ο όροφο



Ο ΝΔ καλός οντάς
στο 2^ο όροφο



Το ΝΑ δωμάτιο στο 2^ο
όροφο



2^{ος} όροφος. Η κρεββάτα
στο δοξάτο, χωρισμένη
στις δύο ιδιοκτησίες



ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ
ΘΕΟΛΟΓΙΔΟΥ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΟΣ



Ημερομηνία ανέγερσης
1754

Ιδιαίτερα
ενδιαφέρουσες
κατασκευαστικές
λεπτομέρειες και εν
γένει η ποιότητα της
κατασκευής



2^{ος} όροφος
Τοιχογραφικός
διάκοσμος, το παράθυρο
του παρθενώνα και ίχνη
από το φεγγίτη στο
δοξάτο



Μεσοπάτωμα στο δυτικό
τμήμα του κτηρίου

1ος όροφος
Χειμωνιάτικο δωμάτιο





ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ
ΘΕΟΛΟΓΙΔΟΥ

ΠΡΩΤΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΑ ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



Καθαρισμοί, υποστυλώσεις,
περισυλλογή οικοδομικού υλικού



Καθαρισμοί, υποστυλώσεις,
περισυλλογή οικοδομικού υλικού





Προσωρινή στερέωση τοιχογραφιών



Προσεκτική υποστήλωση οροφών με διάκοσμο

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

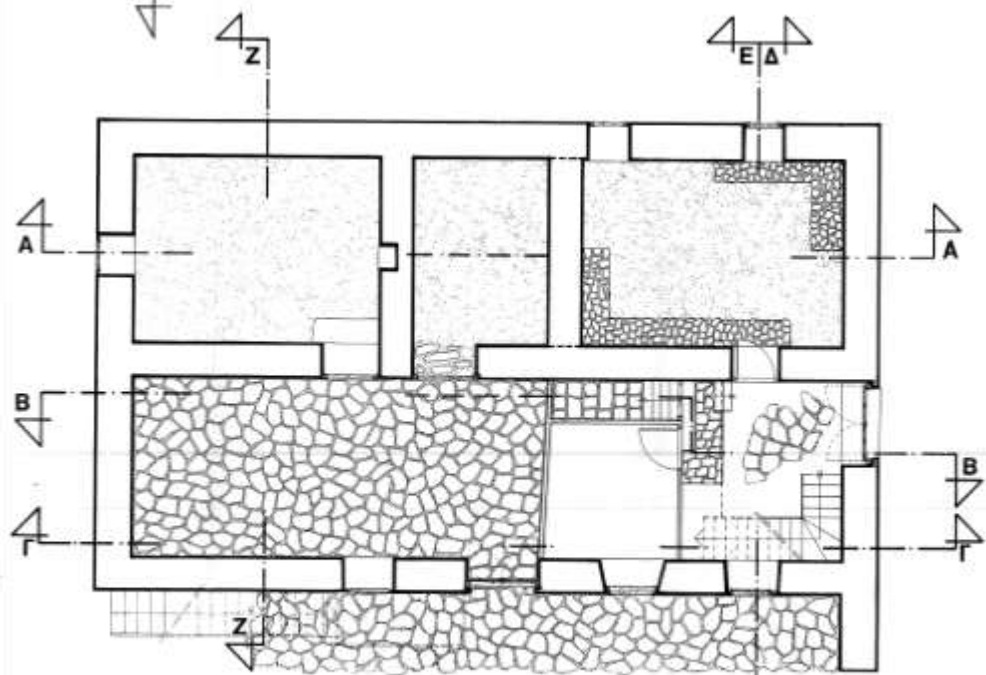
Περιεχόμενα

1. Αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης
2. Έρευνα αρχείου
3. Ανασυνθέτοντας την εικόνα του κτηρίου
4. Καταγραφή βλαβών – Παθολογία
5. Πρόταση αποκατάστασης

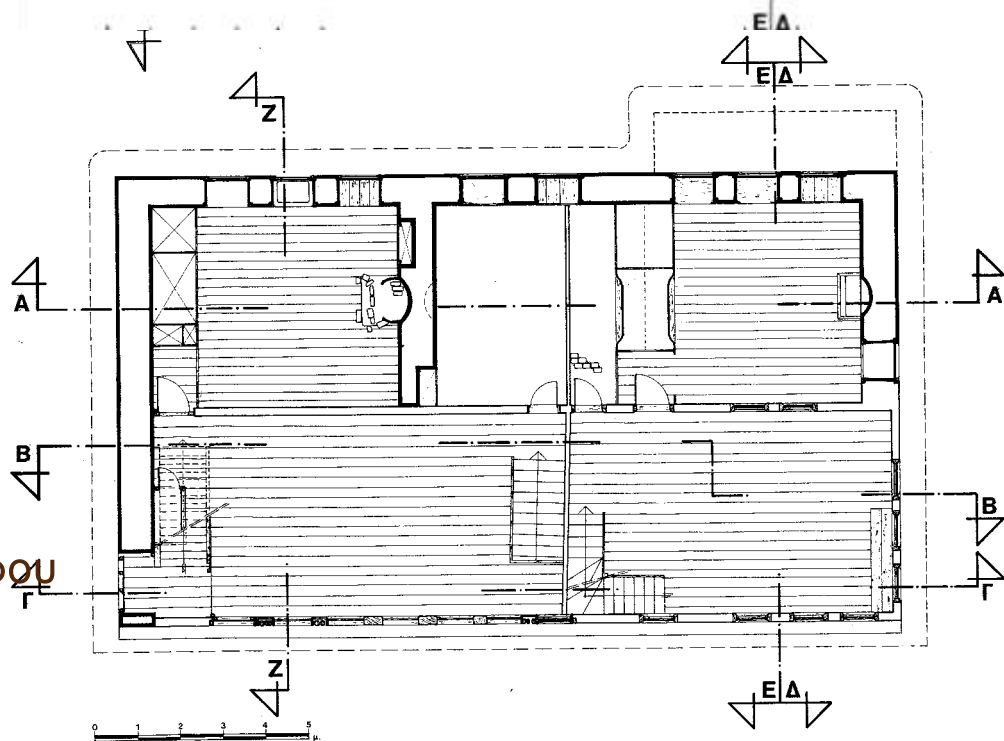
ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. Αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης

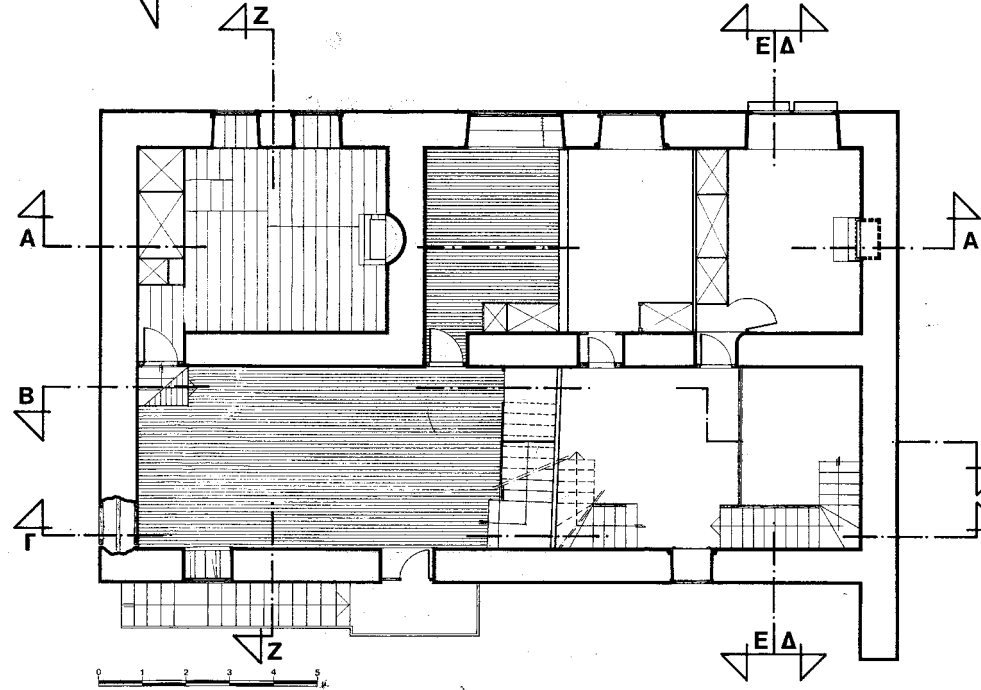
Κάτοψη
ισογείου



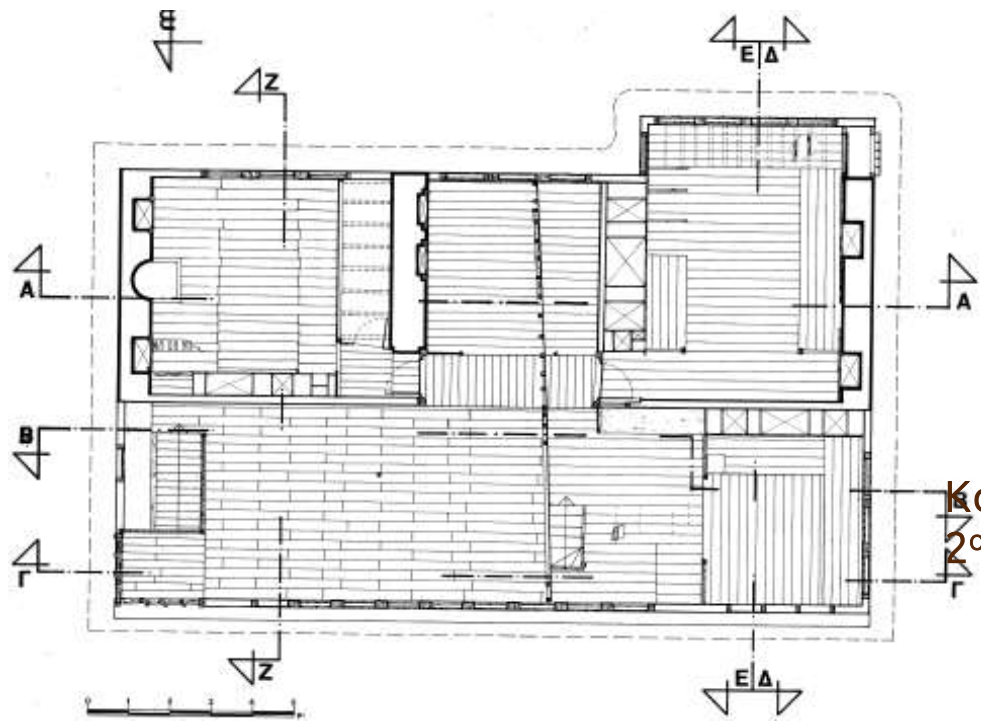
Κάτοψη
1ου ορόφου

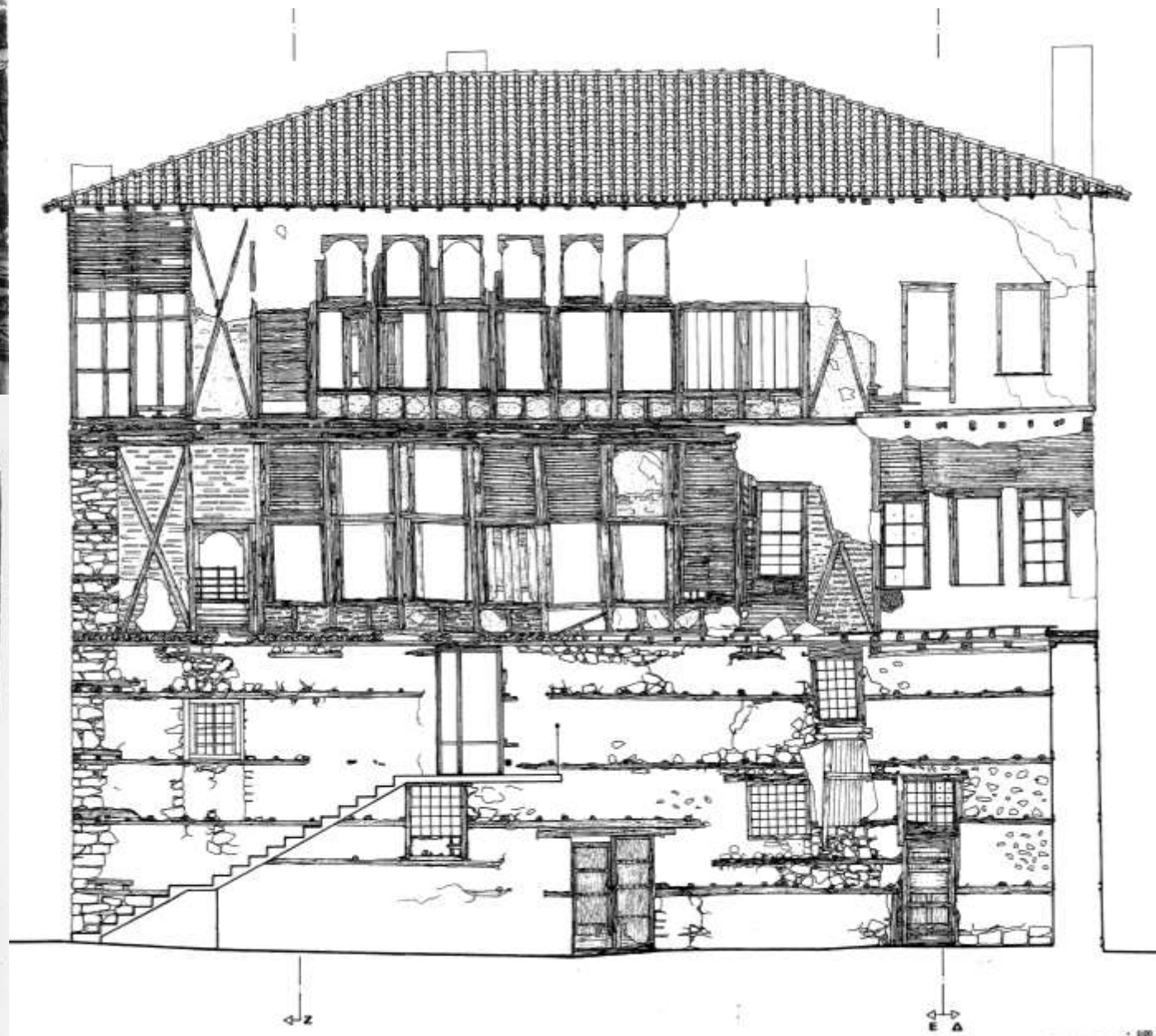


Κάτοψη
μεσοπα-
τώματος



Κάτοψη
2ου ορόφου





Βόρεια όψη

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

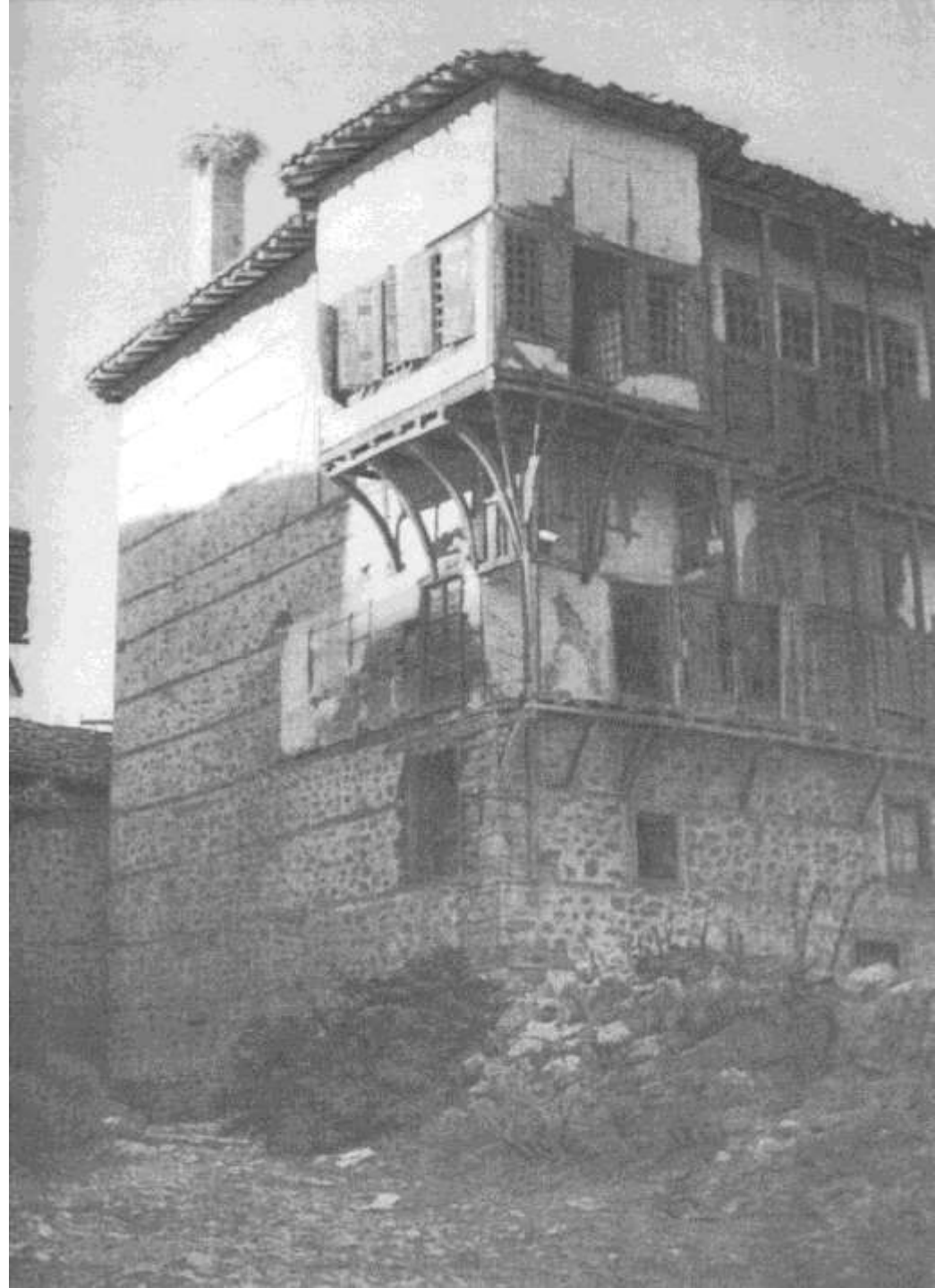
2. Έρευνα αρχείου

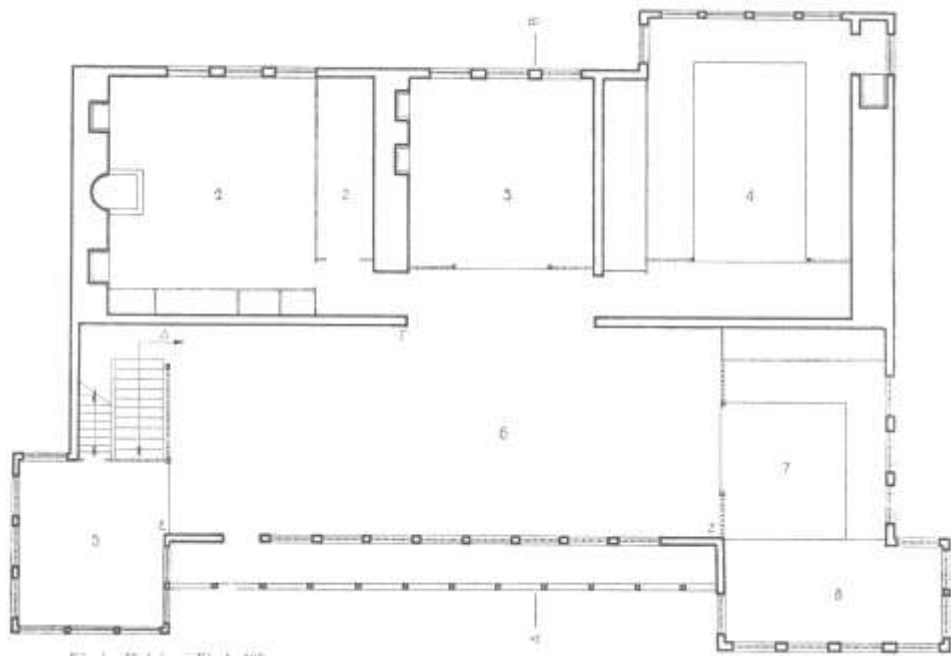




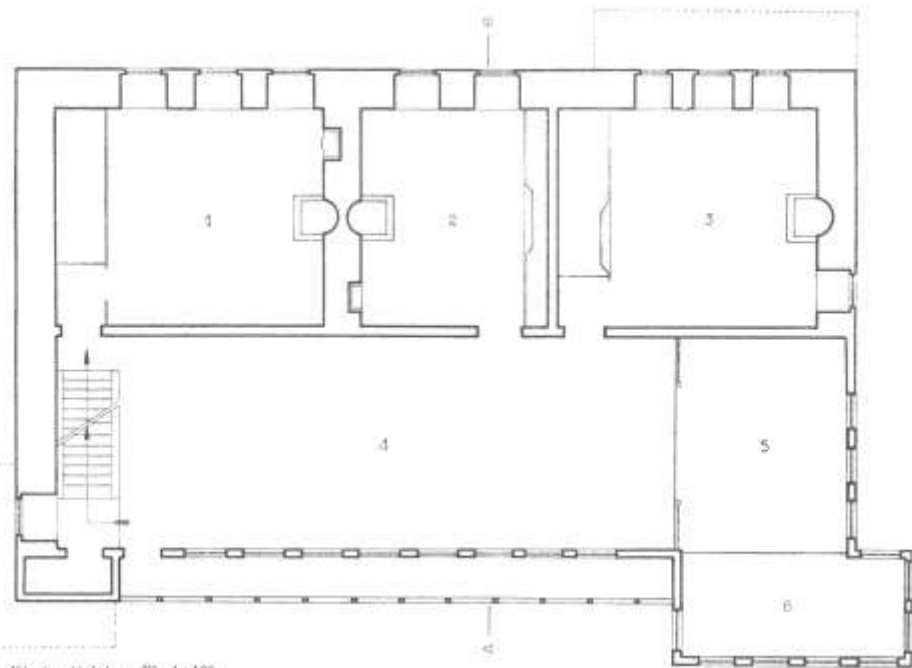
**Αρχοντικό Τσιατσαπά,
1936**

Πηγή: Σύλλογος Ελληνική
Λαϊκή Τέχνη, Πινακοθήκη
της Τέχνης και του
Ελληνικού Λαού, τεύχ. 1,
Αρχοντικά Καστοριάς,
έκδ. 2^η, Ιστορική και
Εθνολογική Εταιρεία της
Ελλάδος, Αθήνα 2005

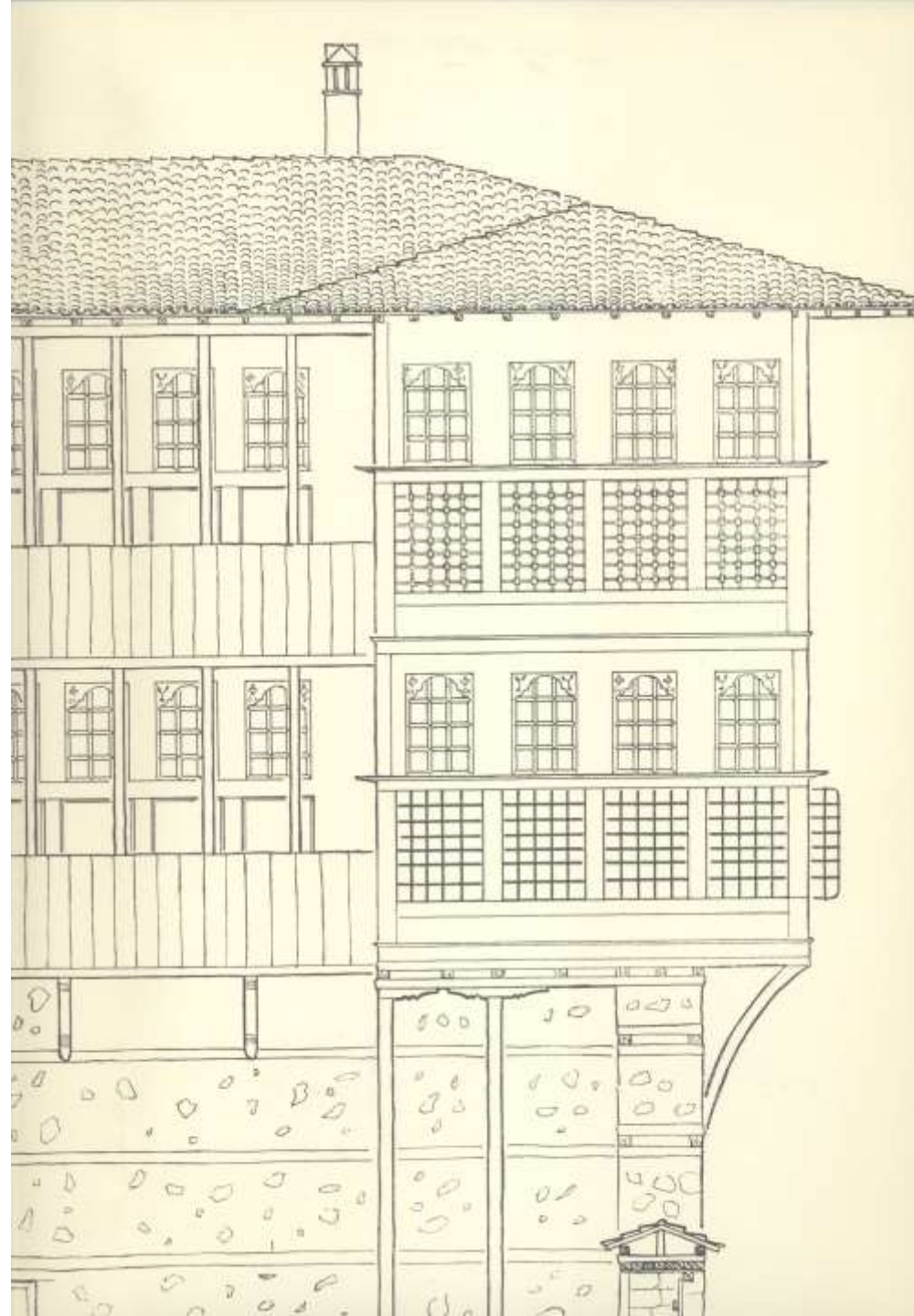




Κατάψας Β' όρόφου Κλ. 1 : 100



Κατάψας Α' όρόφου Κλ. 1 : 100



Αποτύπωση 1936

Πηγή: Σύλλογος Ελληνική
Λαϊκή Τέχνη, Πινακοθήκη
της Τέχνης και του
Ελληνικού Λαού, τεύχ. 1,
Αρχοντικά Καστοριάς,
έκδ. 2^η, Ιστορική και
Εθνολογική Εταιρεία της
Ελλάδος, Αθήνα 2005

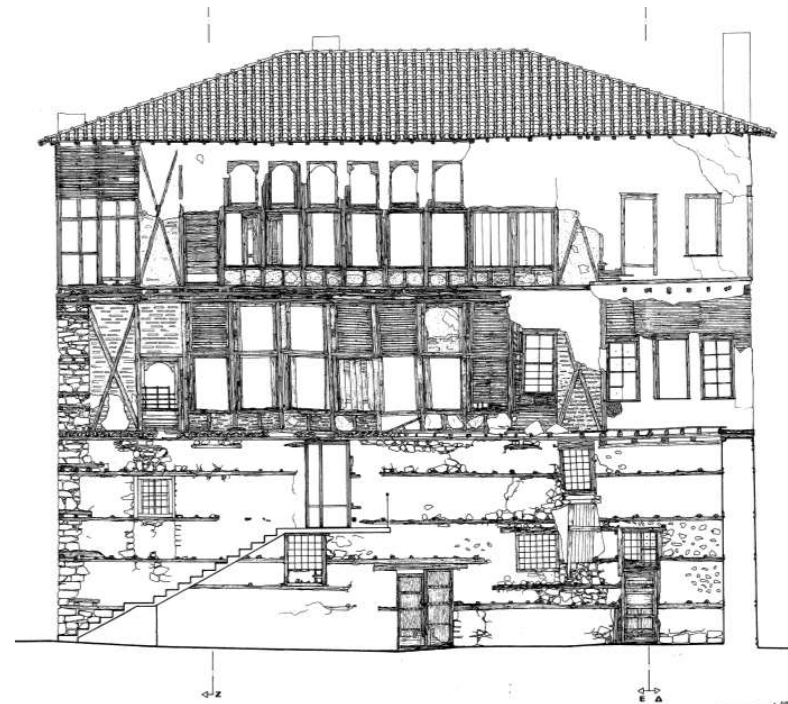
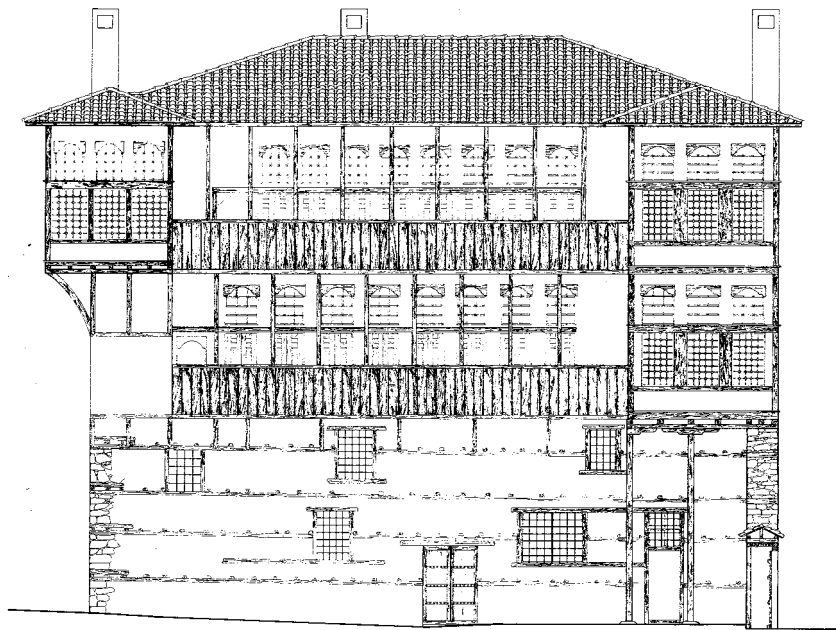
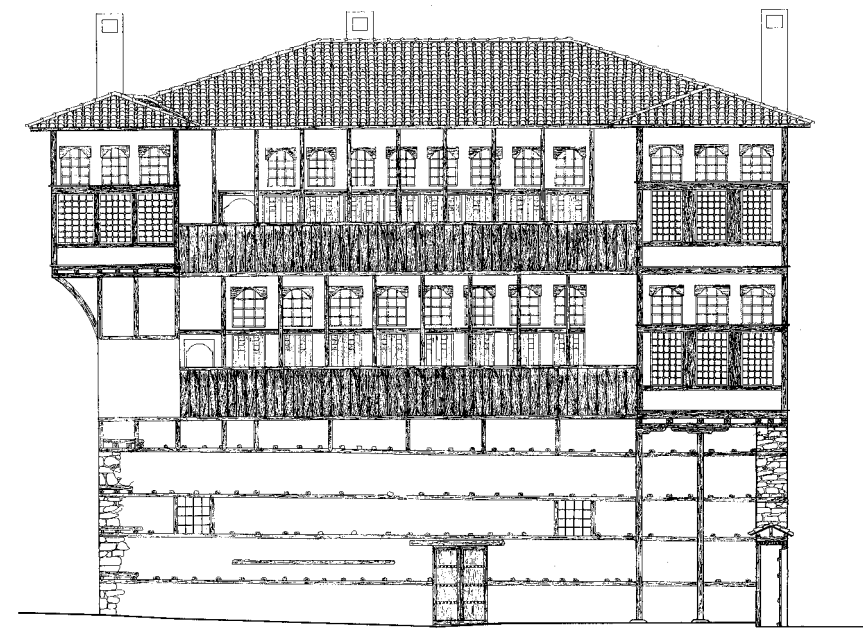
ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

3. Ανασυνθέτοντας την εικόνα του κτηρίου
Μεταμορφώσεις στο χρόνο



Βόρεια όψη

Ίχνη στην όψη οδηγούν σε ασφαλή συμπεράσματα για προγενέστερες μορφές του κτηρίου



Βόρεια όψη

Δυτική όψη

2^{ος} όροφος. Σώζονται τα αρχικά
κουφώματα. Διακρίνονται επίσης
τα ίχνη από τους φεγγίτες



Δυτική όψη

1^{ος} όροφος. Κουφώματα με
νεοκλασικές επιρροές που
κατασκευάστηκαν σε
ανακαίνιση τμήματος αυτού
του ορόφου

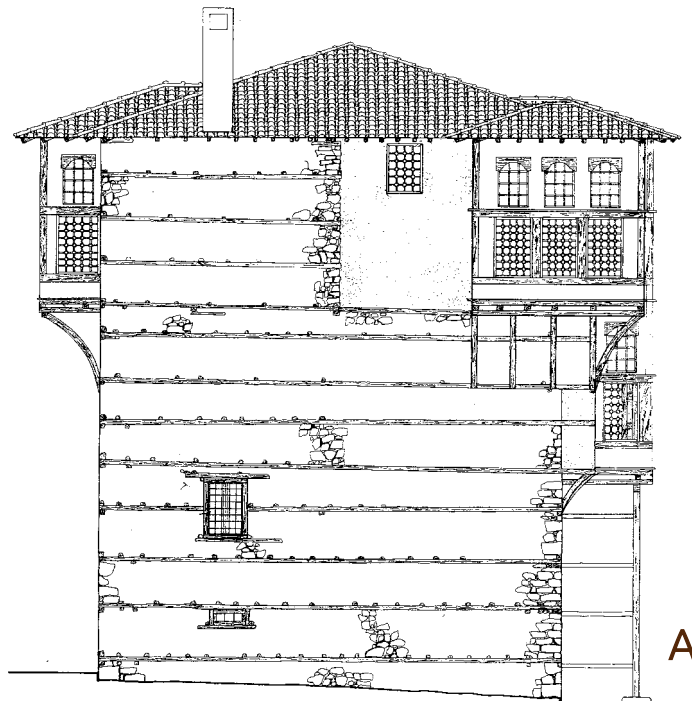
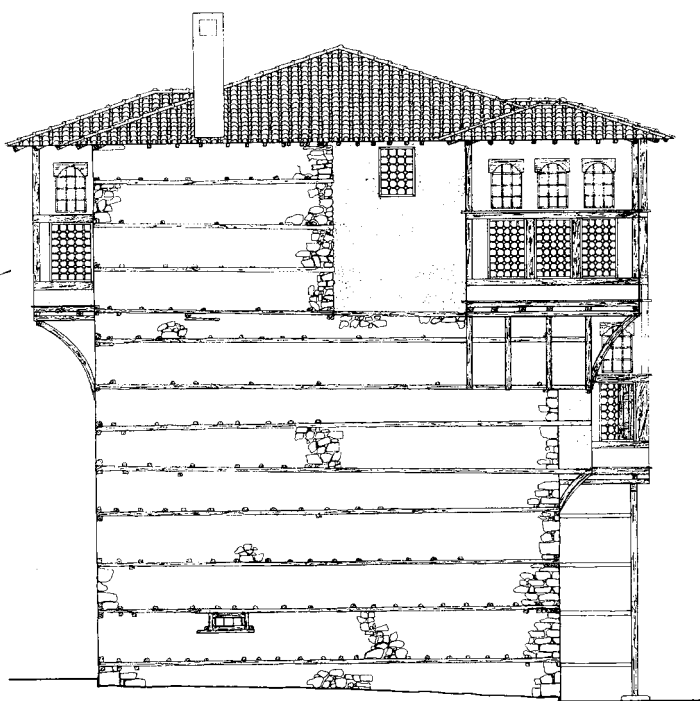




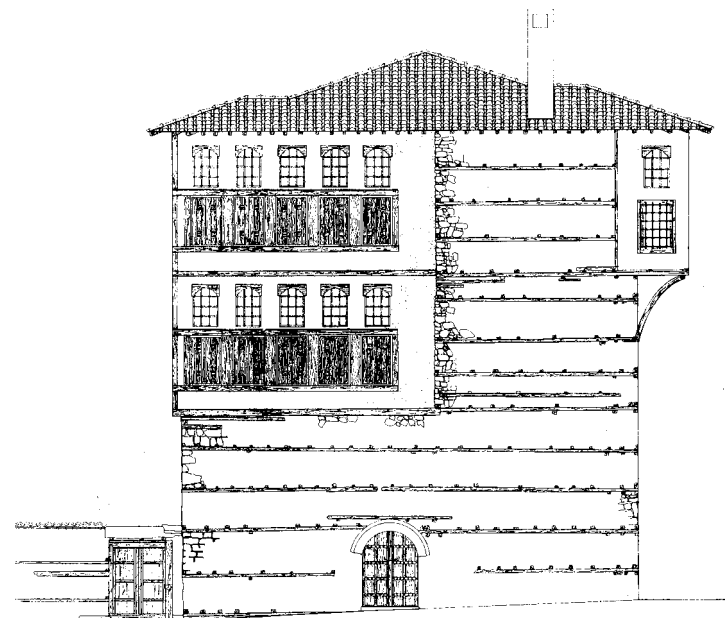
Νότια όψη
Το μοναδικό
σωζόμενο αρχικό
σαχνισί
Κάτω από αυτό
διακρίνονται
μεταγενέστερα
φραγμένοι
φεγγίτες



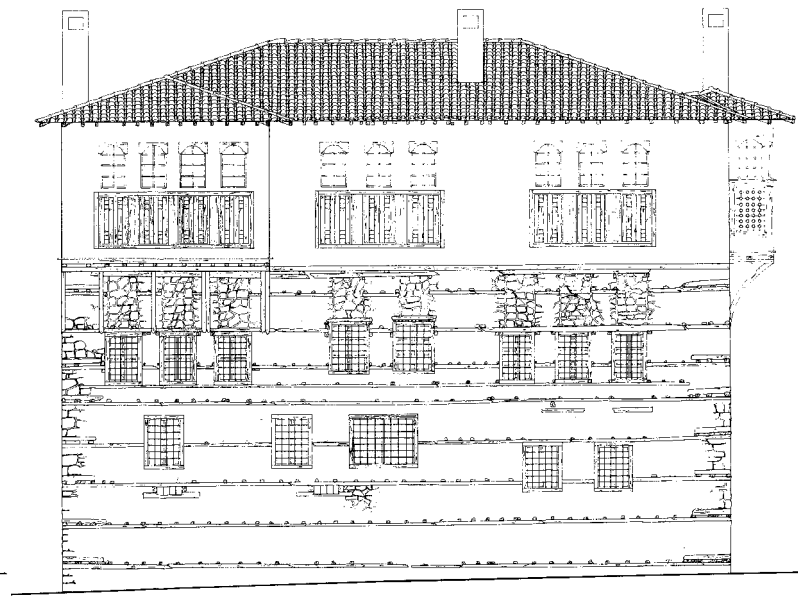
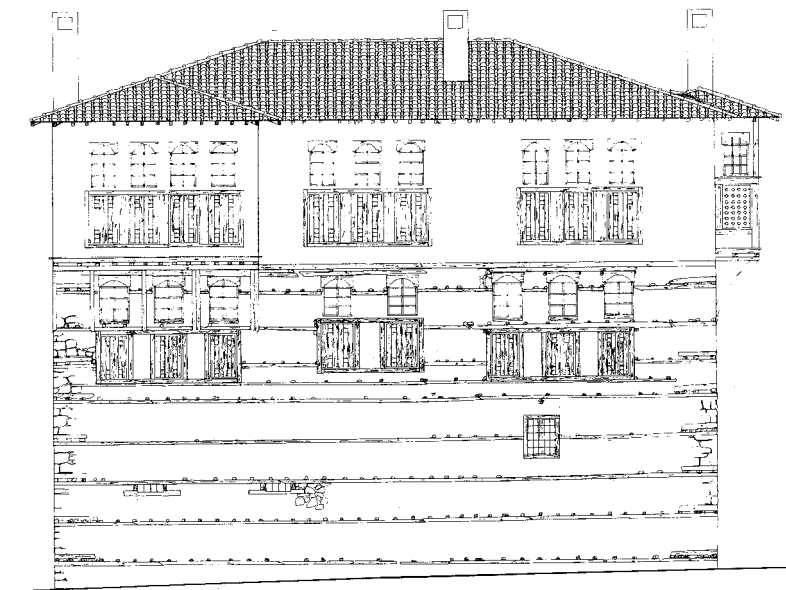
Νότια όψη
Μεταγενέστερα
διανοιγμένο
παράθυρο



Ανατολική όψη



Δυτική όψη



Νότια όψη

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

4. Καταγραφή βλαβών – Παθολογία



Λιθοδομές στην πλειοψηφία τους σε καλή κατάσταση. Εκτεταμένες καταστροφές στους ξυλόπηκτους εξωτερικούς τοίχους. Κατεστραμμένα τα σαχνισί της βόρειας όψης. Εξαιρετικά αδύναμη η ΒΑ γωνία, στην οποία διανοίχθηκαν μεταγενέστερα μεγάλων διαστάσεων ανοίγματα.



Νότια όψη

Βλάβες στις λιθοδομές στις περιοχές που
διανοίχθηκαν μεταγενέστερα ανοίγματα



Λεπτομέρεια από την έδραση των σκελετού του
δαπέδου και των ξυλόπηκτων τοίχων στη λιθοδομή



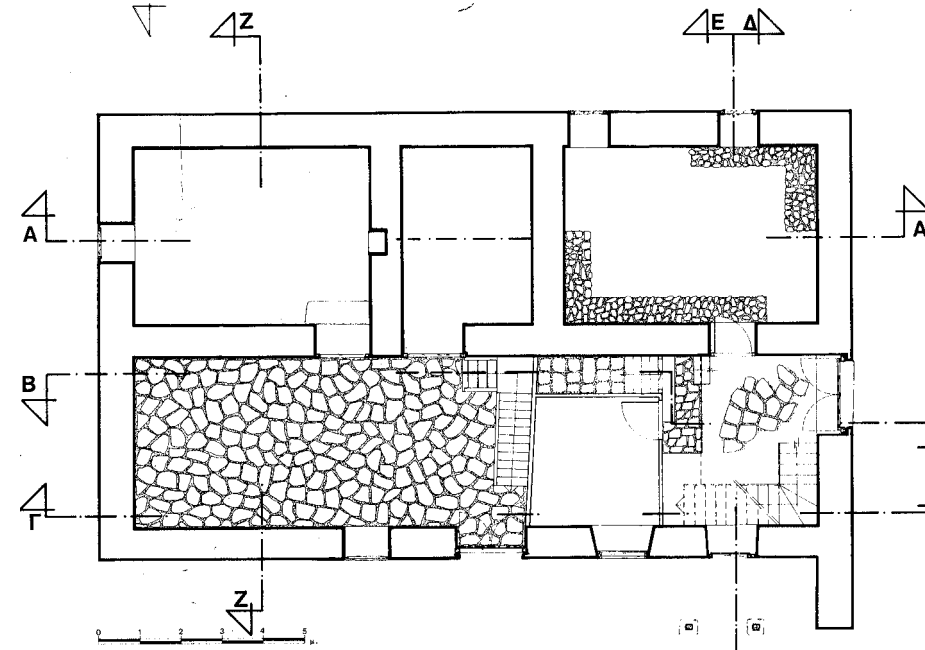
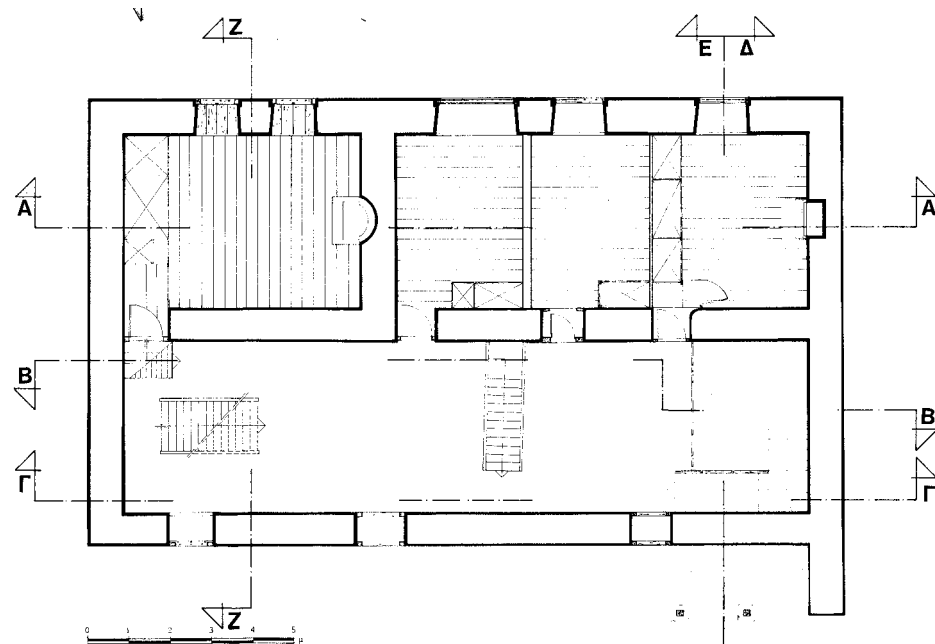
Μεσότοιχος στον 1^ο
όροφο και
λεπτομέρεια έδρασης
πατόξυλων επί
λιθοδομής.

Πολλή καλή
κατάσταση

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

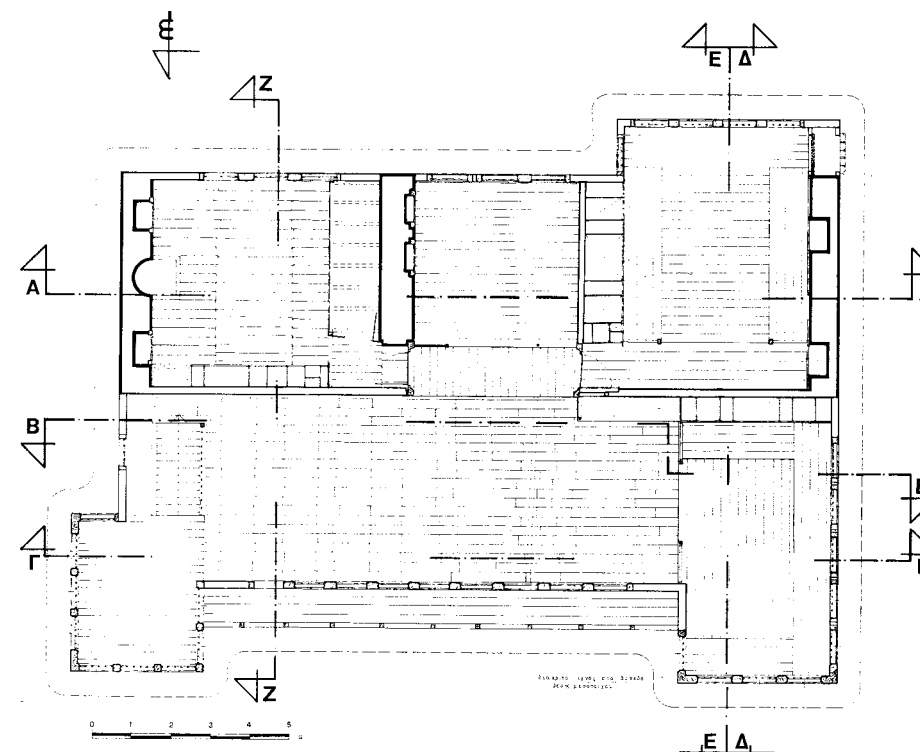
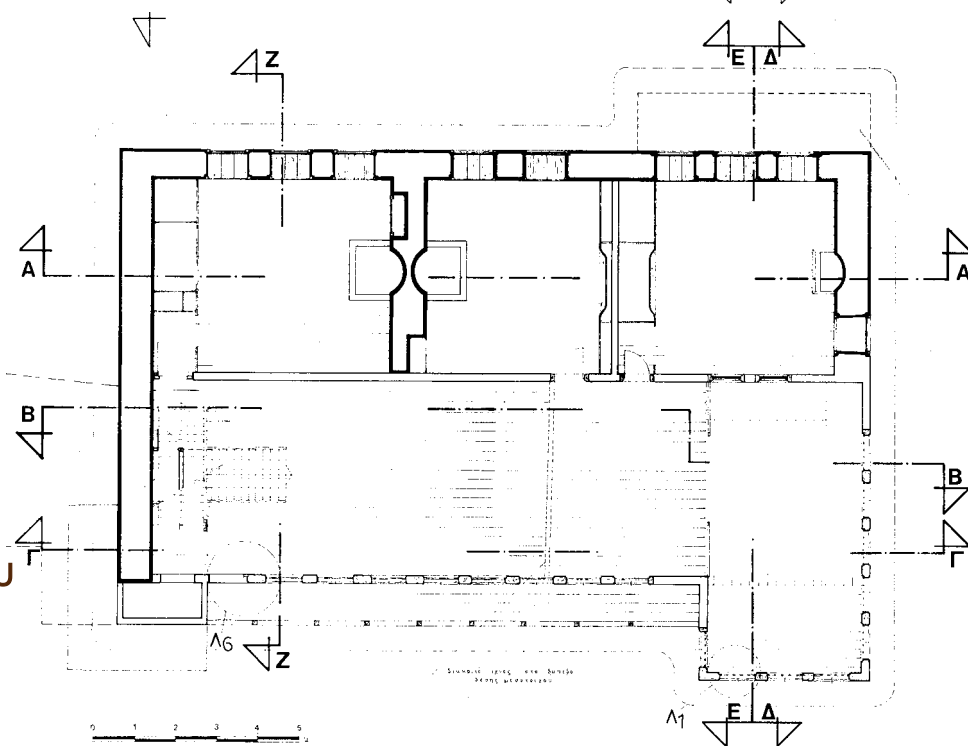
5. Πρόταση αποκατάστασης

Κάτοψη
ισογείου

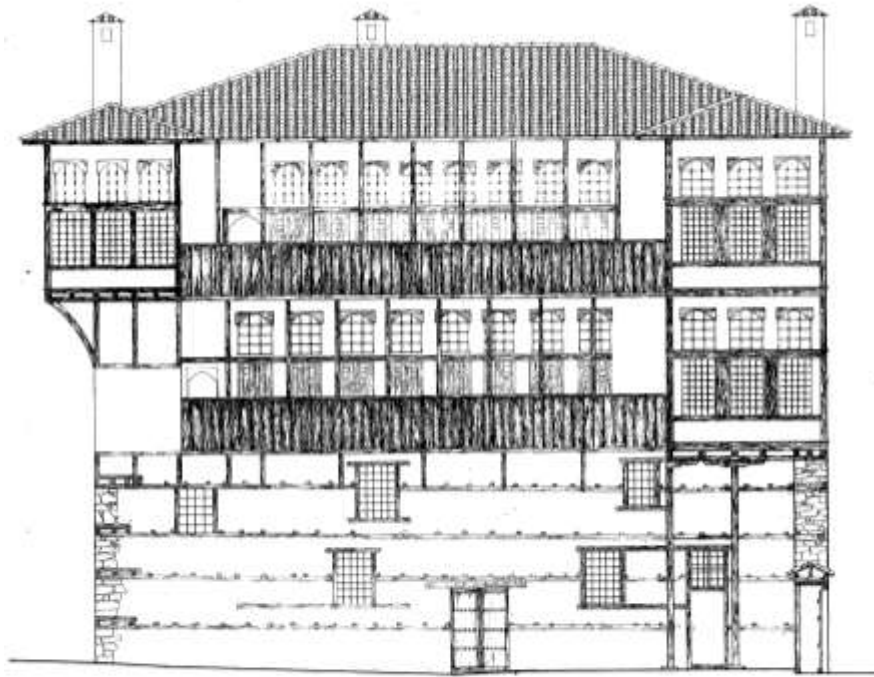


Κάτοψη
μεσοπα-
τώματος

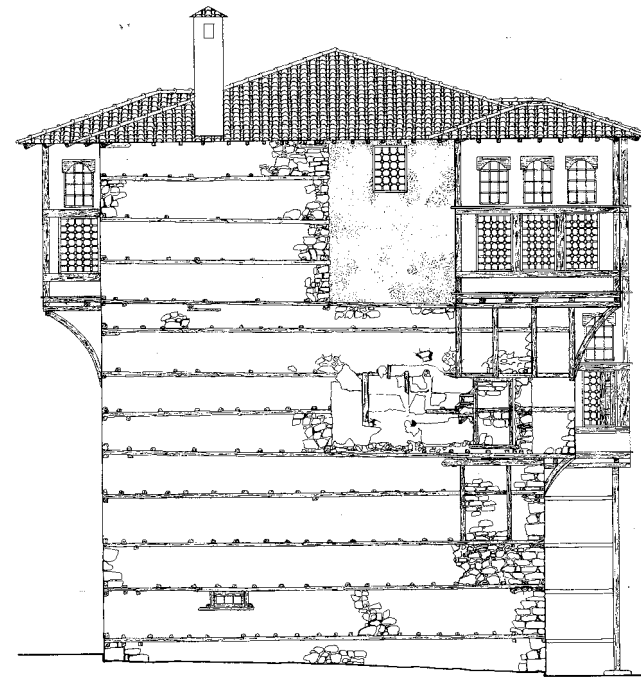
Κάτοψη
1ου ορόφου



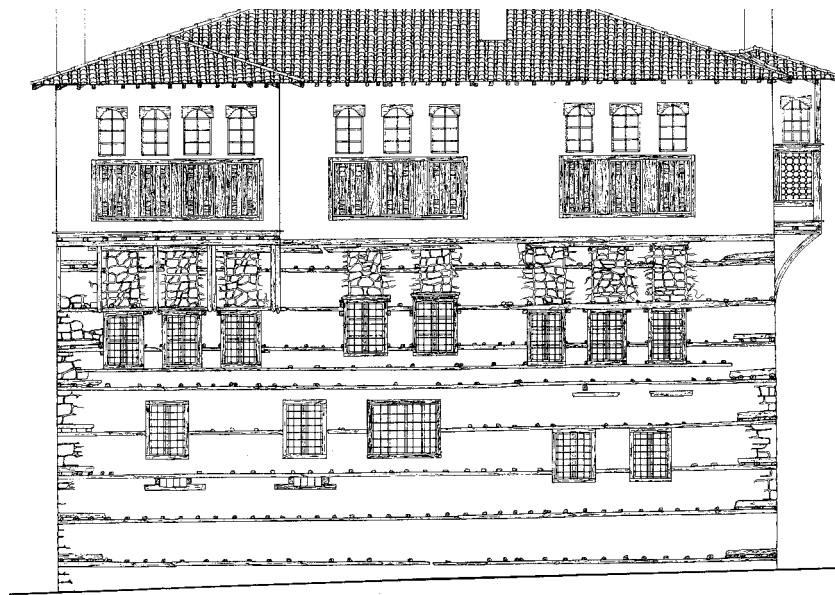
Κάτοψη
2ου ορόφου



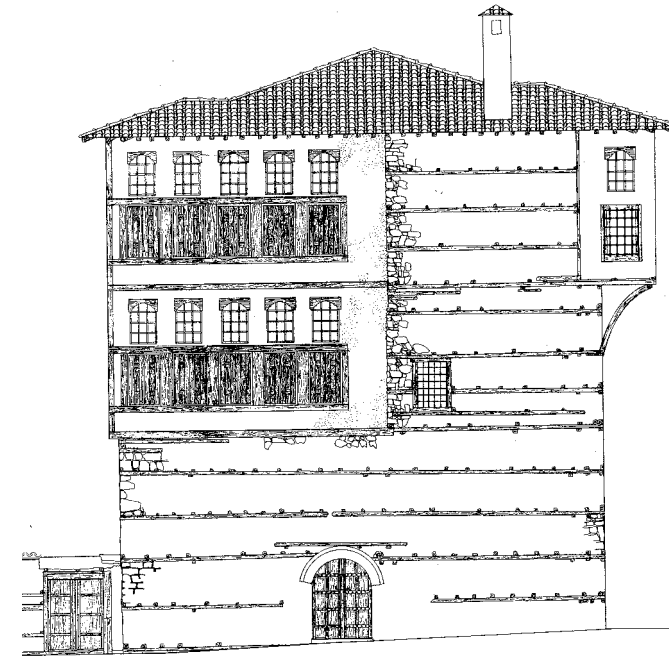
Βόρεια
όψη



Ανατολική
όψη

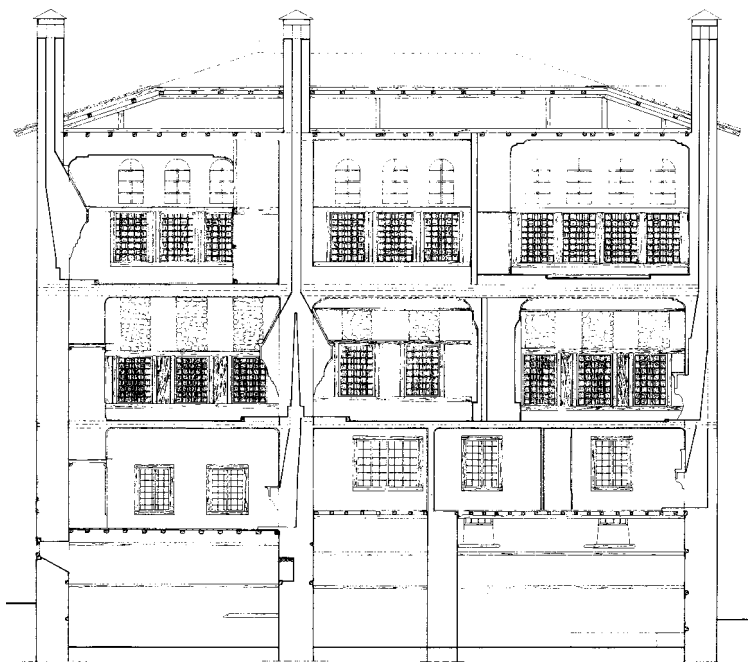


Νότια
όψη

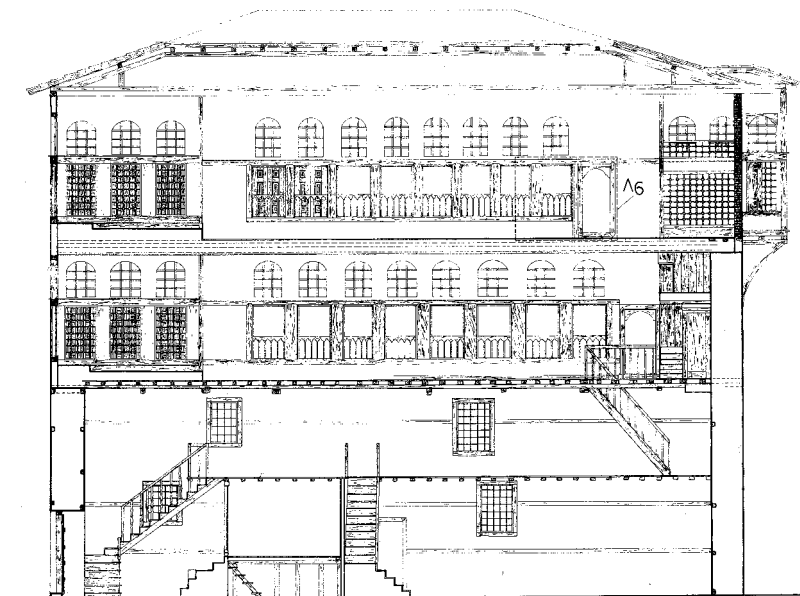


Δυτική
όψη

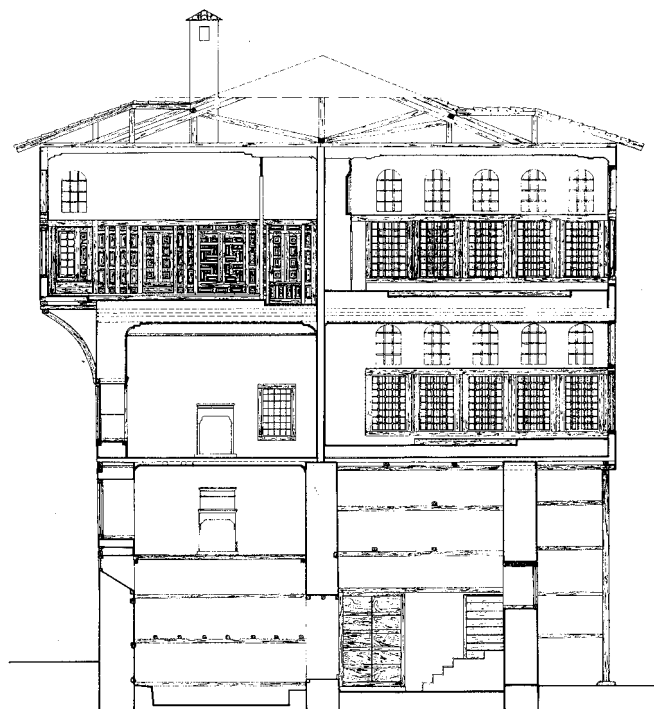
Τομή Α-Α



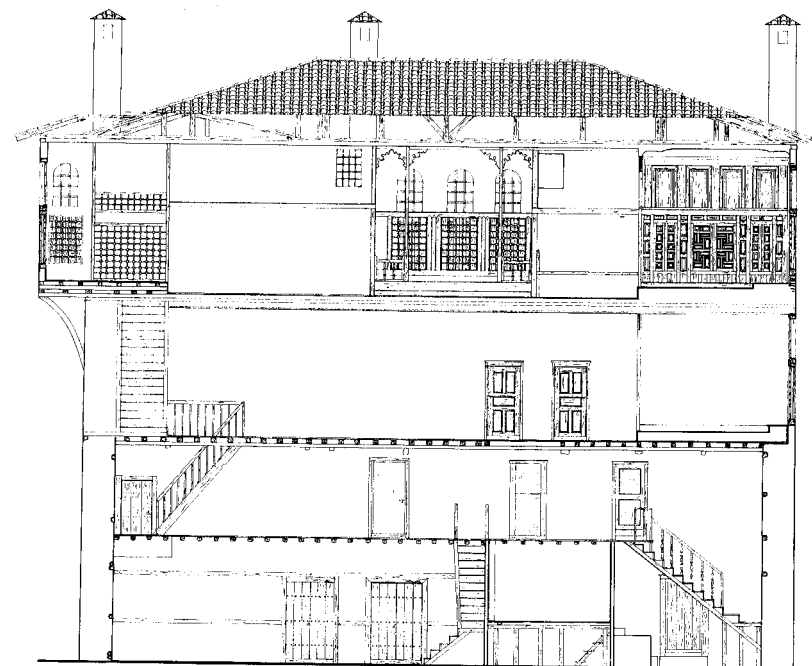
Τομή Β-Β

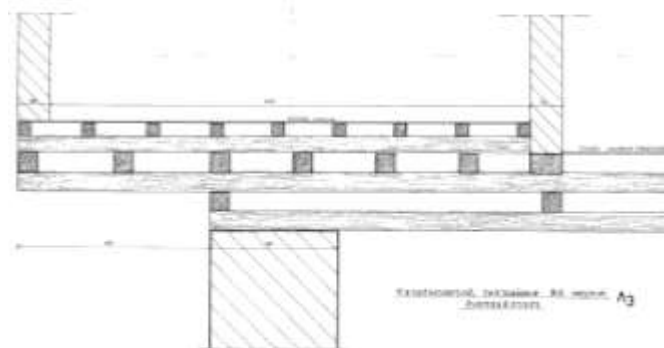
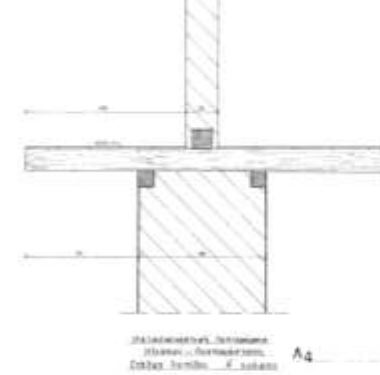
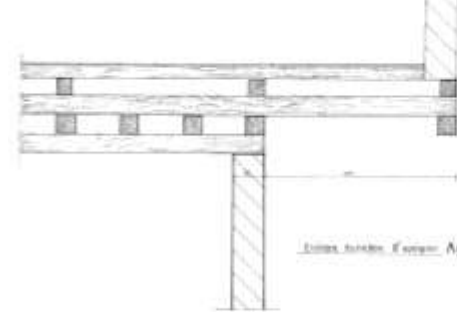
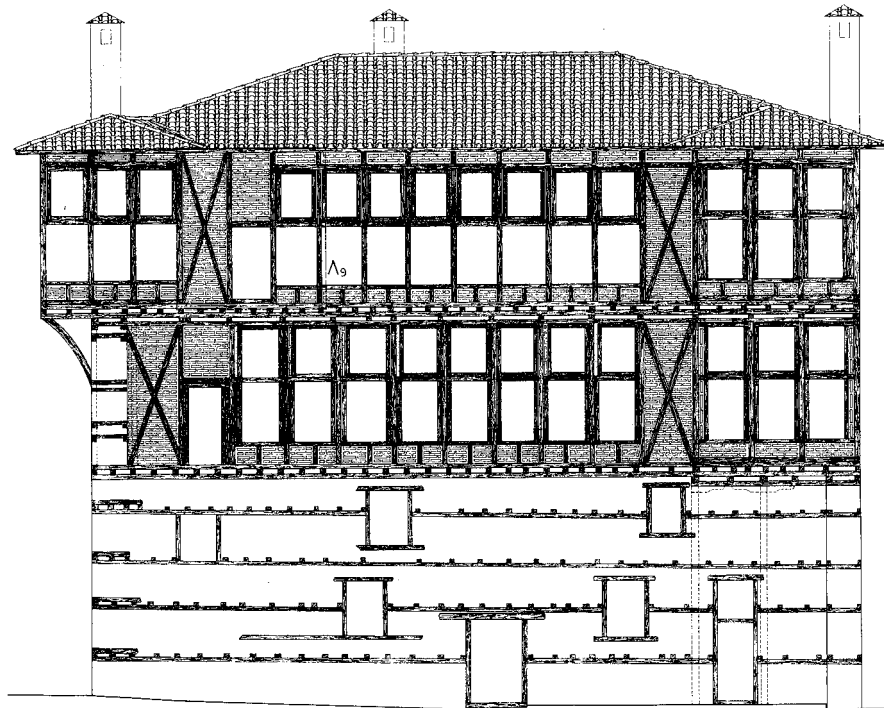


Τομή Δ-Δ



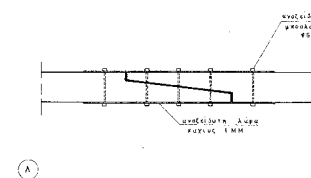
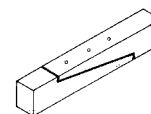
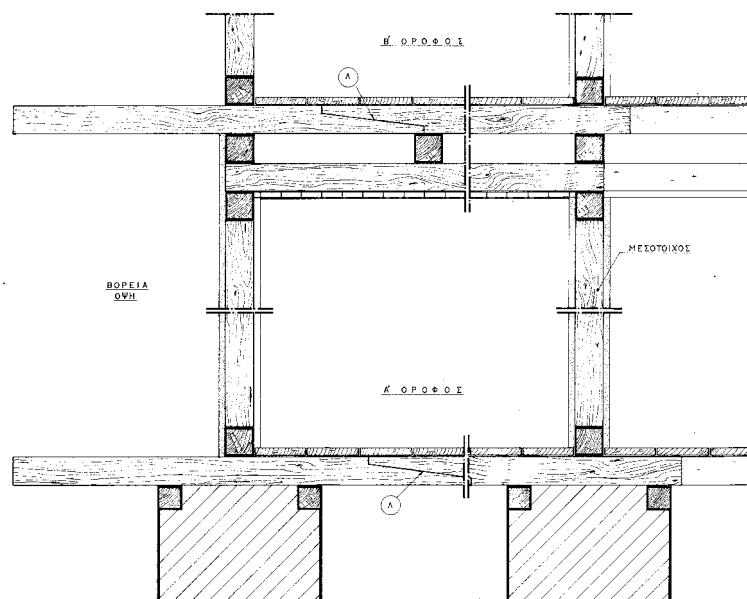
Τομή Γ-Γ



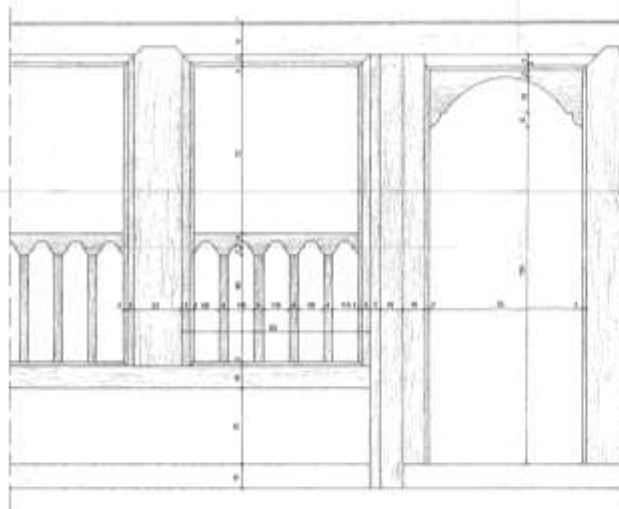
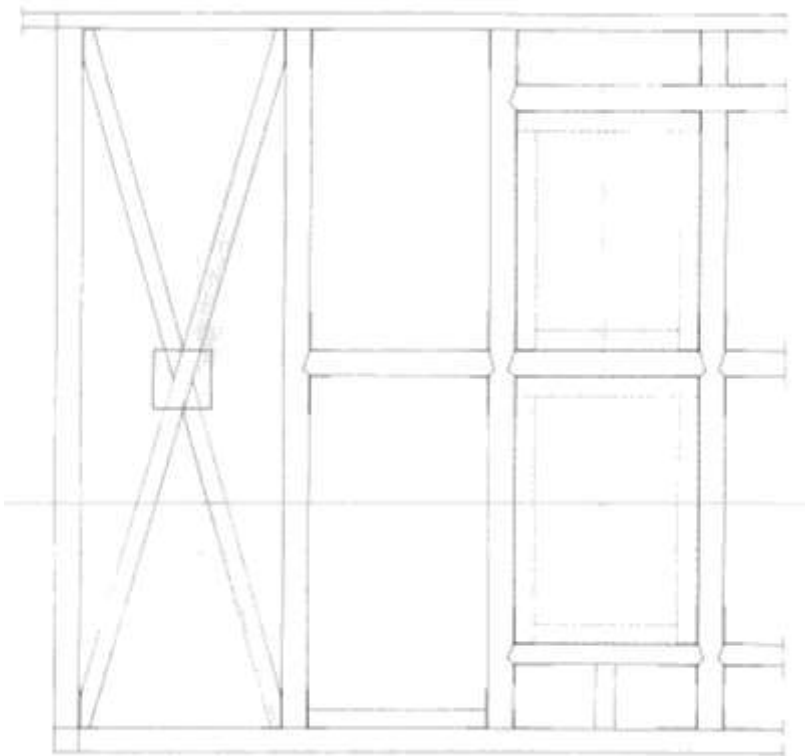


ΕΡΓΟ ΑΝΑΣΤΗΑΣΙΝ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟΥ
ΤΣΙΑΤΣΑΠΑ ΣΤΗΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΑΞΙΟΤΗΤΕΣ	Λ345	ΚΑΜΠΟΥ 100
ΕΚΔΟΣΗ ΑΞΙΟΤΗΤΕΣ	ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ 1984	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΚΔΑΙΡΟΣ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΕΛΕΤΗΡΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	
ΜΗΤΕΡΑΝ ΑΝΑΣΤΗΑΣΙΝ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΣ ΣΤΗΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑ	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΒΕΡΝΕΛΗ	



Κατασκευαστικά σχέδια



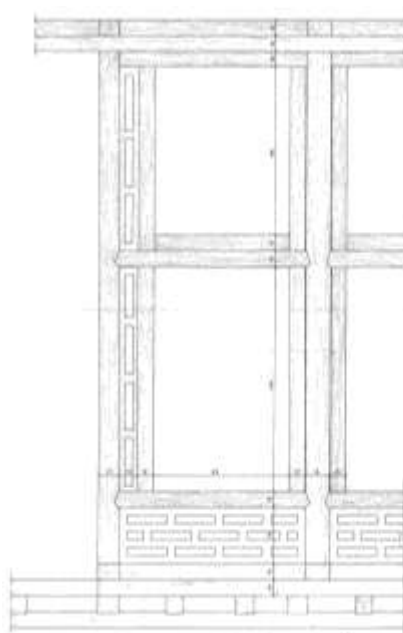
Ανοίγματα Βόρειας Όψης Α6



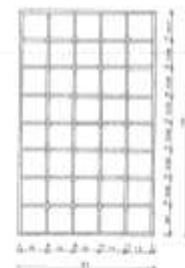
Κανατί: εσωτερική όψη Α7



Κανατί: εξωτερική όψη Α8



Κατασκευαστική λεπτομέρεια ΒΘ Α1



Τύπος Κανατιού ΒΘ Κανατί: εσωτερική όψη Α2

Κατασκευαστικά σχέδια



ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ
ΘΕΟΛΟΓΙΔΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



Βαθιά αρμολογήματα λιθοδομών



Ανακατασκευή σαχνισί και ηλιακών στη βόρεια όψη



Επισκευή και μερική ανακατασκευή ξυλοκατασκευών βόρειας όψης



2^{ος} όροφος. Ο δοξάτος. Αποτοίχιση, συντήρηση και επανατοποθέτηση τοιχογραφιών. Ανακατασκευή κουφωμάτων



2^{ος} όροφος. Η κρεββάτα στο δοξάτο



Βόρεια όψη



Ανακατασκευή ΒΑ σαχνισί



Ανακατασκευή ΝΑ σαχνισί



Εργασίες στη νότια όψη



2^{ος} όροφος
Οροφή ΒΔ οντά



2^{ος} όροφος
Οροφή ΝΔ οντά



2ος όροφος. ΝΑ οντάς





2^{ος} όροφος
ΝΔ οντάς. Αποτοίχιση, συντήρηση και
επανατοποθέτηση τοιχογραφιών