

ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΝΑΤΖΗ ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ



Βρίσκεται στην περιοχή Ντολτσό της Καστοριάς, σε μικρή απόσταση από τη λίμνη. Κτίσθηκε στα μέσα του 18^{ου} αι. Δέχθηκε κατά καιρούς διάφορες επεμβάσεις, αποσπασματικού χαρακτήρα, με στόχο τη διάσωσή του. Εσωτερικά διασώζει ενδιαφέροντα ξυλόγλυπτο και ζωγραφικό διάκοσμο

Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ



Ανισοσταθμίες στα δάπεδα, παραμορφώσεις στα κουφώματα, αποκλίσεις από την κατακόρυφο ήταν τα βασικά συμπτώματα με κύριο αίτιο τις διαφορετικές καθιζήσεις.

Παρά τις εκτεταμένες εργασίες, το κτήριο συνέχιζε να ρηγματώνεται και στα επισκευασμένα τμήματα.



Βλάβες στις τοικοποιίες στη στάθμη του
ισογείου, στις οποίες δεν είχαν γίνει
επεμβάσεις.



Το σαχνισί στη βόρεια όψη
Παραμορφώσεις
Βαθιά αποσάθρωση του δομικού
κονιάματος στην υποκείμενη λιθοδομή



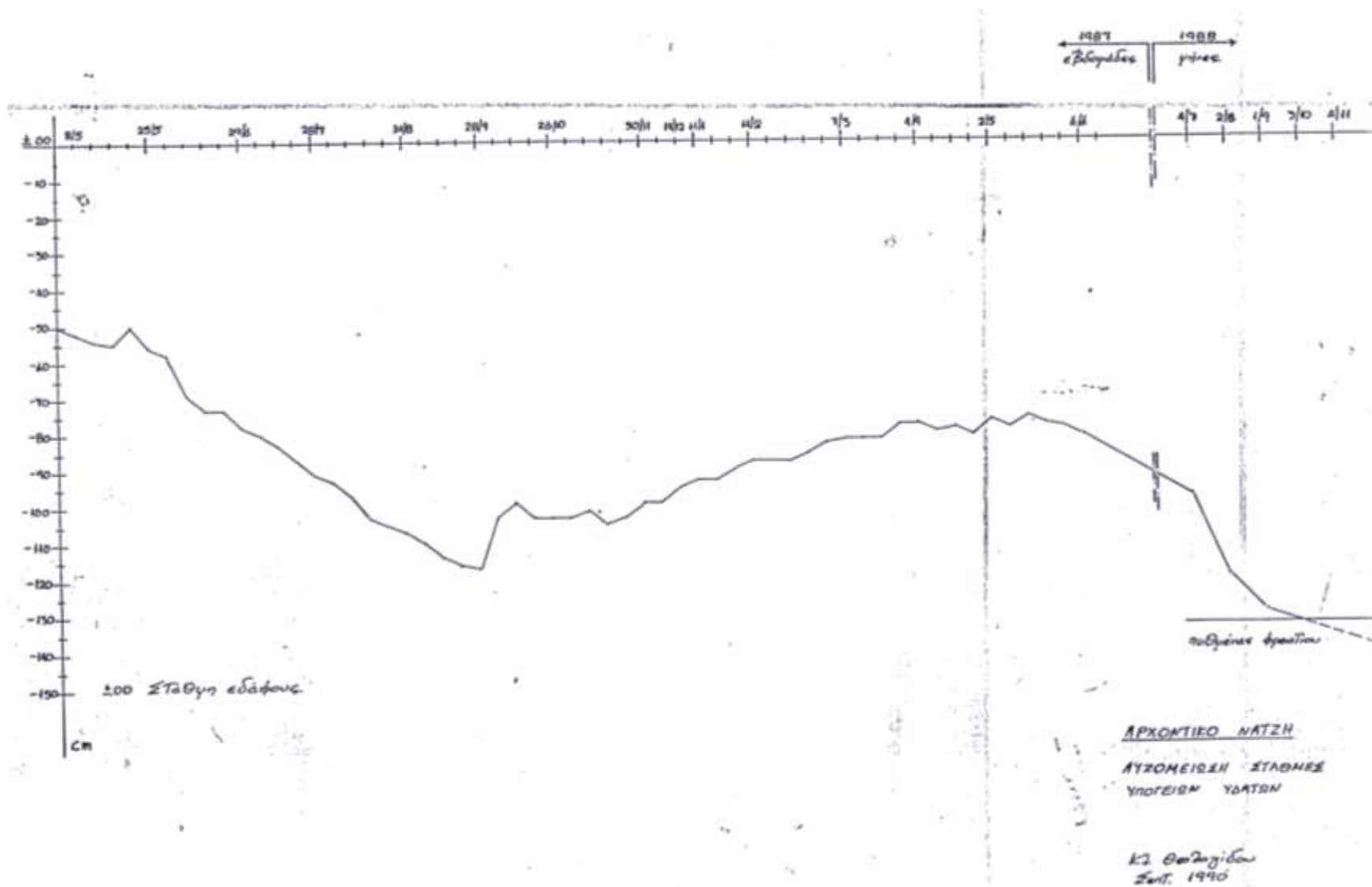
Ρωγμές, παραμορφώσεις, αποσάθρωση του δομικού κονιάματος στον πέτρινο μαντρότοιχο

ΕΠΙΤΟΠΙΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ

Η ΓΕΙΤΝΙΑΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΙΜΝΗ ΟΔΗΓΗΣΕ ΣΤΗΝ ΥΠΟΝΟΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ

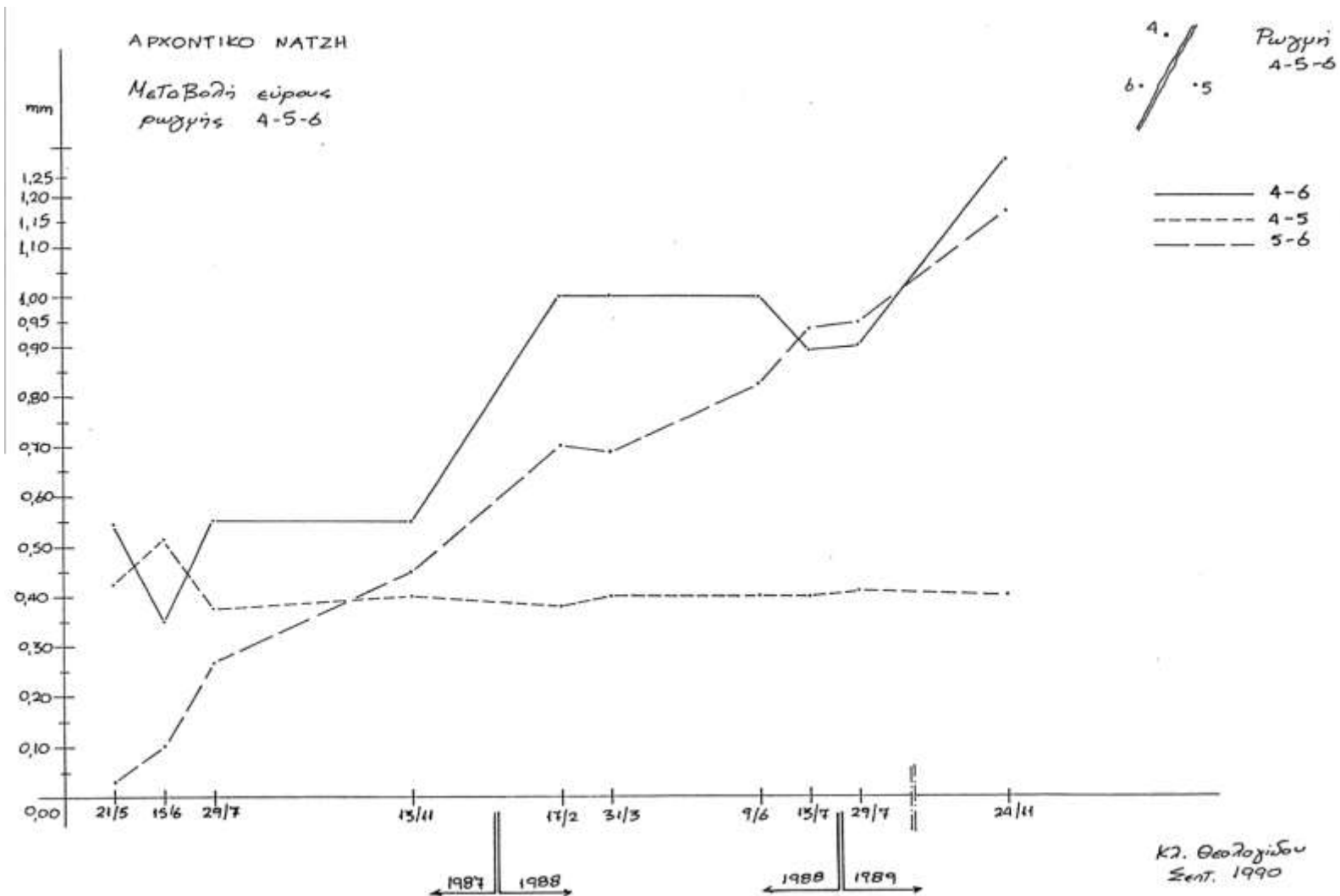
Περιλάμβαναν:

- Διερευνητικές τομές στο έδαφος
- Παρακολούθηση της αυξομείωσης της στάθμης των υπόγειων υδάτων
- Παρακολούθηση πιθανής εξέλιξης των ρωγμών
- Γεωτεχνική έρευνα



Παρακολούθηση της αυξομείωσης της στάθμης των υπόγειων υδάτων.

Διανοίχθηκε φρεάτιο σε βάθος 1,40m από τη στάθμη του εδάφους. Τοποθετήθηκε διάτρητος σωλήνας, καλυμμένος με γάζα. Οι μετρήσεις διήρκεσαν 2 χρόνια, τον πρώτο χρόνο κάθε εβδομάδα και το δεύτερο κάθε μήνα. Η μέγιστη αυξομείωση που διαπιστώθηκε ήταν της τάξης των 70cm.



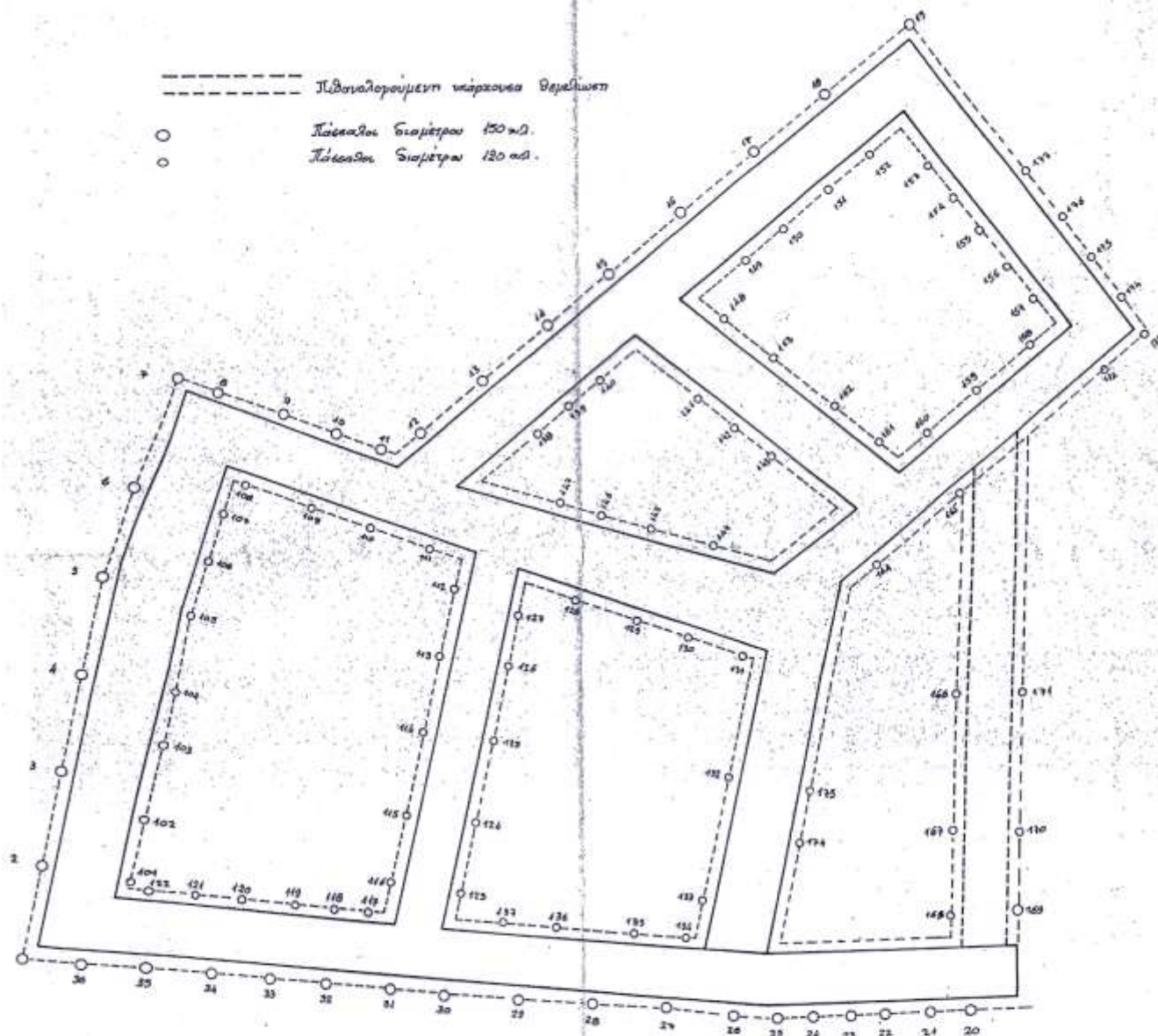
Παρακολούθηση της εξέλιξης των ρωγμών

Τοποθετήθηκαν στριφώνια σε τριγωνική διάταξη, σε τρεις διαφορετικές θέσεις.



Παράλληλα, τοποθετήθηκαν γύψινοι μάρτυρες σε διάφορες θέσεις, οι περισσότεροι από τους οποίους έσπασαν.

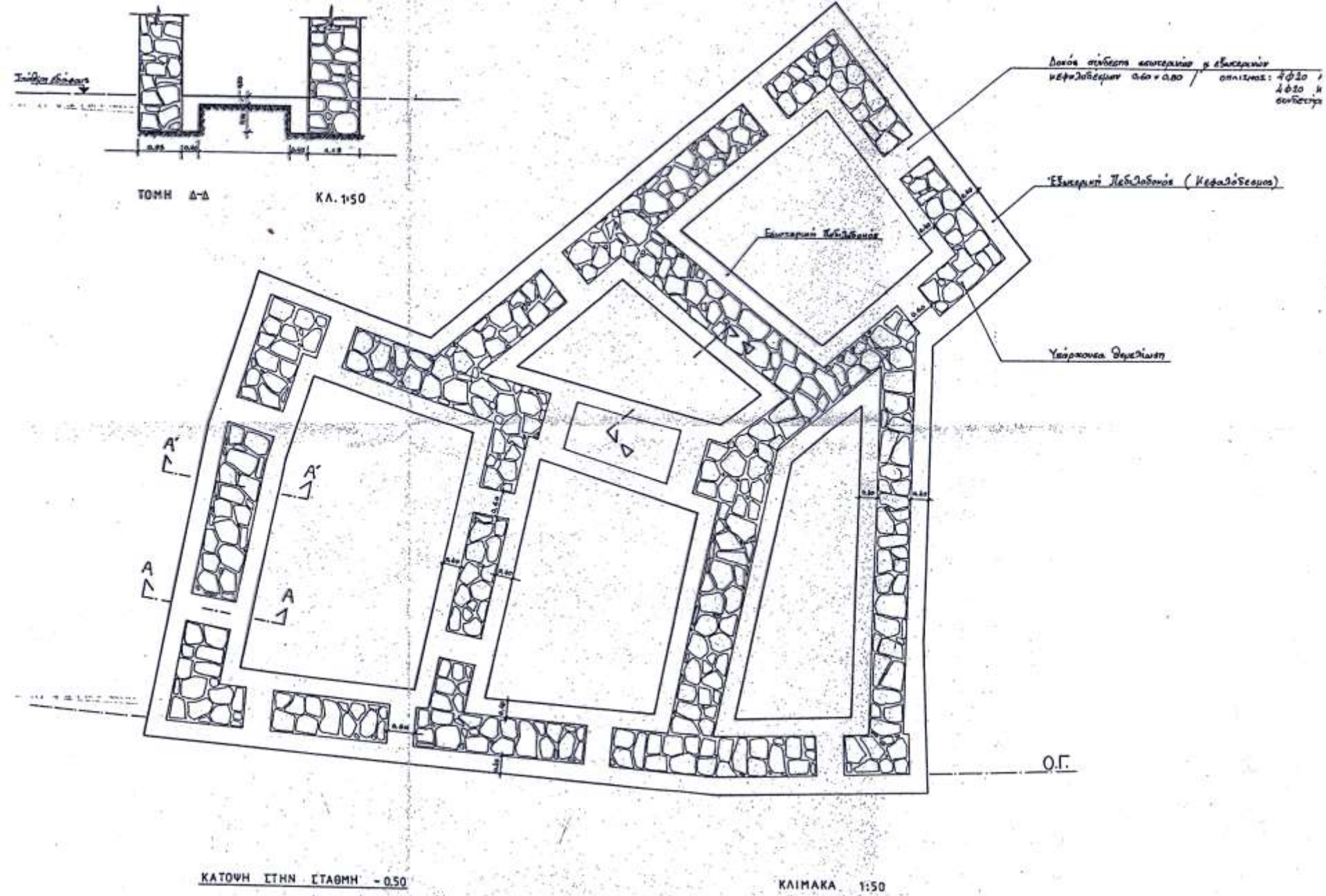
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΗΣ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ



Κατασκευή
μικροπασσάλων
εκατέρωθεν της παρειάς
των λιθοδομών της
θεμελίωσης

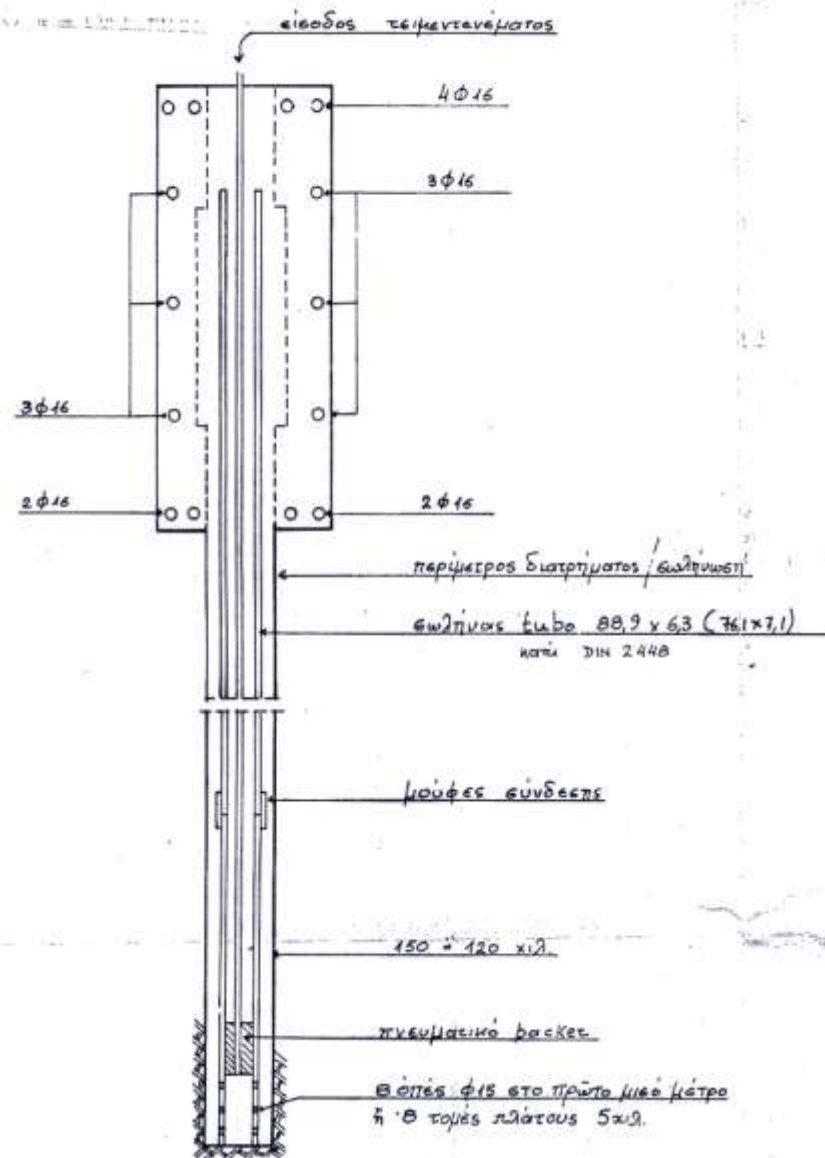
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Απαιτείται η εξακρίβωση του τρόπου θεμελίωσης πριν την κατασκευή του πασσάλου.
2. Η θέση των πασσάλων μπορεί να μετατοπισθεί κατά 20 cm εμπρός, ή 20 cm πίσω από τη θέση που προδιαγράφεται στα σχέδια αυτά, συνάδην με τα υπάρχοντα σχέδια (π.χ. Φορέακια εξωστών, ξύλινοι δοκοί κ.τ.λ.)

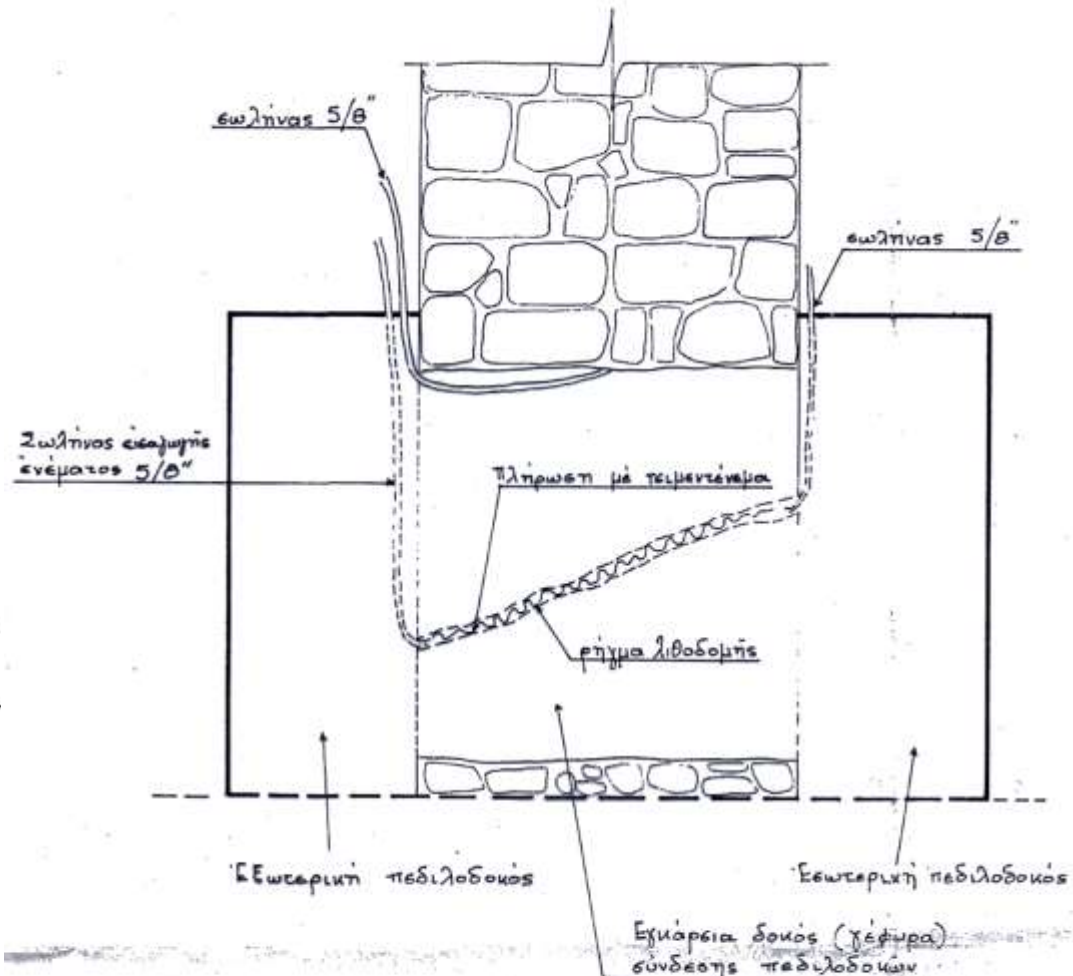


Κεφαλόδεσμοι για τη σύνδεση των μικροπασσάλων

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΠΑΣΣΑΛΟΥ



Μικροπάσσαλος.
Λεπτομέρεια



ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10

Κεφαλόδεσμοι.
Λεπτομέρεια











ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ ΛΙΘΟΔΟΜΩΝ ΣΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ





